



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ
Τηλέφωνο: 2531022831
E-mail: info@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 29/09/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3781735

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **146103710000**.

Την **29/09/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5553343**, οι εγκεκριμένες από την 10/09/2025 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **146103710000**, για τη χρήση 01/01/2024 έως 31/12/2024.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.

ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000

7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)

(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)

B.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	2024		2023	
Πάγια	0,00	916.532,38	0,00	282.032,18
Μείον: Αποσβεσμένα	-57.349,35		-32.502,16	
Απομειωμένα	-483.060,00	-540.409,35	-168.354,00	-200.856,16
Αποθέματα	0,00		0,00	
Απαιτήσεις	0,00		0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.337,58		37.545,56	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00		23.212,13	
Λοιπές Απαιτήσεις	269,29		915,39	
Σύνολο ενεργητικού	380.729,90		142.849,10	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	2024		2023	
Κεφάλαια και αποθεματικά	78.931,97		114.696,52	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	291.452,77		16.702,77	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.345,16		11.449,81	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	380.729,90		142.849,10	

B.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	217.110,95	265.899,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-200.077,80	-172.051,20
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-24.847,00	-10.963,32
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.839,55	-9.270,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Ασυνή έξοδα, ζημιές και πρόστιμα	-205,68	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-23.859,08	73.614,19
Φόροι	-11.896,66	-5.483,27
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-35.755,74	68.130,92

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.**ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)****(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΙΝΟΥ 4, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΤΚ: 69100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. : 146103710000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.
ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000
7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)

B.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	2024		2023	
Πάγια	0,00	916.532,38	0,00	282.032,18
Μείον: Αποσβεσμένα	-57.349,35		-32.502,16	
Απομειωμένα	-483.060,00	-540.409,35	-168.354,00	-200.856,16
Αποθέματα	0,00		0,00	
Απαιτήσεις	0,00		0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.337,58		37.545,56	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00		23.212,13	
Λοιπές Απαιτήσεις	269,29		915,39	
Σύνολο ενεργητικού	380.729,90		142.849,10	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	2024		2023	
Κεφάλαια και αποθεματικά	78.931,97		114.696,52	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	291.452,77		16.702,77	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.345,16		11.449,81	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	380.729,90		142.849,10	

B.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	217.110,95	265.899,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-200.077,80	-172.051,20
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-24.847,00	-10.963,32
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.839,55	-9.270,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Ασυνή έξοδα, ζημιές και πρόστιμα	-205,68	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-23.859,08	73.614,19
Φόροι	-11.896,66	-5.483,27
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-35.755,74	68.130,92

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220

Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.**ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)****(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΙΝΟΥ 4, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΤΚ: 69100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. : 146103710000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.
ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000
7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)
(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)

B.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

Περιουσιακά στοιχεία	2024		2023	
Πάγια	0,00	916.532,38	0,00	282.032,18
Μείον: Αποσβεσμένα	-57.349,35		-32.502,16	
Απομειωμένα	-483.060,00	-540.409,35	-168.354,00	-200.856,16
Αποθέματα	0,00		0,00	
Απαιτήσεις	0,00		0,00	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.337,58		37.545,56	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00		23.212,13	
Λοιπές Απαιτήσεις	269,29		915,39	
Σύνολο ενεργητικού	380.729,90		142.849,10	
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	2024		2023	
Κεφάλαια και αποθεματικά	78.931,97		114.696,52	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	291.452,77		16.702,77	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.345,16		11.449,81	
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	380.729,90		142.849,10	

B.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	217.110,95	265.899,68
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπ/τα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-200.077,80	-172.051,20
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-24.847,00	-10.963,32
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.839,55	-9.270,97
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Ασυνή έξοδα, ζημιές και πρόστιμα	-205,68	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-23.859,08	73.614,19
Φόροι	-11.896,66	-5.483,27
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-35.755,74	68.130,92

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220

Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β Ι.Κ.Ε.**ΑΦΜ 800974797 ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000****ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ****7η Εταιρική Χρήση (01η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2024)****(Βάσει των διατάξεων του άρθρου 29 του Ν.4308/2014, όπως ισχύει)**

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β ΙΚΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01.01.2024 έως 31.12.2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΙΝΟΥ 4, ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΤΚ: 69100
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡ.Γ.Ε.Μ.Η. : 146103710000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν με βάση την θεμελιώδη παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει του ν.4308/2014

Κομοτηνή, 25 Απριλίου 2025

ο Διαχειριστής

Ο Λογιστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος
ΑΔΤ: Α00697220Δημήτριος Απ. Παπαδόπουλος
ΑΔΤ: ΑΡ596885
Αρ.Αδ.: 0110420 Α' Τάξης

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ
ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' Ι.Κ.Ε.»
ΚΑΙ ΤΟΝ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' Ι.Κ.Ε.» ΜΕ ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 146103710000 ΚΑΙ
Α.Φ.Μ. 800974797 Της 10ης/09/2025**

Αξιότιμοι κ.κ. εταίροι,
Σύμφωνα με το Νόμο (άρθρο 96 του Ν.4072/2012) και το Καταστατικό της Εταιρίας μας, θέτουμε υπόψη σας τα πεπραγμένα της Διαχειρίσεως μας, για το χρονικό διάστημα **01 Ιανουαρίου 2024 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024.**

Α. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' Ι.Κ.Ε.» συστάθηκε ως ομάδα παραγωγών για την καλλιέργεια Βαμβακιού, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΥΑ 397/18235/2017.

Η ΟΜΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΒΑΜΒΑΚΙΟΥ «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' ΙΚΕ» συστήθηκε και αναγνωρίστηκε ως Ομάδα Παραγωγών Βαμβακιού από την ΠΕΑ της ΔΑΟΚ Π.Ε. Ροδόπης στις 24/05/2018 με την υπ. 5128/24-05-2018 απόφαση για το προϊόν Βαμβάκι και συστήθηκε και αναγνωρίστηκε ως Ομάδα Παραγωγών Σιτηρών για το προϊόν Σίτος Σκληρός στις 27/09/2022 με την υπ.αριθμ 260917/7852 απόφαση από την ΠΕΑ της ΔΑΟΚ Π.Ε. Ροδόπης.

Η ΟΜΑΔΑ ΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΒΑΜΒΑΚΙΟΥ «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' ΙΚΕ» αποτελείται από πέντε (5) μέλη παραγωγούς και εταίρους οι οποίοι δραστηριοποιούνται στην ευρύτερη περιοχή του Νομού Ροδόπης.

Η εταιρεία «ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΦΑΝΑΡΙΟΥ Β' Ι.Κ.Ε.» και συνεπώς και η Ομάδα Παραγωγών, έχουν πιστοποιηθεί και εφαρμόζουν σύστημα ποιότητας ISO 9001. Πιστοποιητικό με Αρ.6434/18.

Στόχος της εταιρείας μας είναι η καθιέρωσή της, ως μία από τις σημαντικότερες στην Περιοχή της.

Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην υψηλή ποιότητα των προϊόντων που παράγει και ταυτόχρονα, ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες.

Ως στρατηγική η επιχείρηση μας, έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη μέσω της διαρκούς βελτίωσης των προϊόντων και των υπηρεσιών της πετυχαίνοντας με τον τρόπο αυτό και την βελτίωση των οικονομικών της μεγεθών.

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Διαχειριστή της.

Όλες οι λειτουργίες (κύριες ή υποστηρικτικές), της Εταιρείας προσπαθούν να προσδώσουν «προστιθέμενη αξία» στον πελάτη μας, σε σχέση με την αξία που παίρνουμε από τους προμηθευτές μας.

B. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Όπως προκύπτει από τα αριθμητικά δεδομένα των Οικονομικών Καταστάσεων της 31.12.2024, ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των 217.110,95 ευρώ έναντι 265.899,68 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση και τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων ήταν ζημιές ποσού 23.859,08 ευρώ έναντι κερδών ποσού 76.614,19 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση.

Οι αγορές προϊόντων ανήλθαν σε 200.077,80 ευρώ έναντι 172.051,20 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα λειτουργίας της προ φόρων, που ανήλθαν σε 15.839,55 ευρώ (πλέον των αποσβέσεων 24.847,00 ευρώ έναντι 10.963,32 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση) έναντι 9.270,97 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, σε συνδυασμό με τους φόρους ύψους - 11.896,66 ευρώ έναντι 5.483,27 ευρώ κατά την προηγούμενη χρήση, συνετέλεσαν στο αρνητικό για την έβδομη διαχειριστική χρήση αποτέλεσμα που μετά τους φόρους διαμορφώθηκε στο ποσό των 35.755,74 ευρώ.

Η εταιρία μας, κατά την χρήση που έκλεισε, επέκτεινε τις δραστηριότητες της και ισχυροποίησε την θέση της στην αγορά που δραστηριοποιείται.

Κατά την τρέχουσα χρήσης η εταιρεία μας επένδυσε σε υποδομές, εξοπλισμό και οργάνωση με στόχο να ενισχύσει τις προοπτικές ανάπτυξης της, στο μέλλον.

Η εικόνα της εξέλιξης της επιχείρησης προκύπτει από την συγκριτική, με την προηγούμενη χρήση, κατάσταση των αποτελεσμάτων χρήσης.

Συγκριτικός Πίνακας Αποτελεσμάτων				
	2024	2023	Διαφορές σε €	Διαφορές σε %
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	217.110,95	265.899,68	-48.788,73	-18,35%
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00	0,00	0,00%
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00	0,00	0,00%
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-200.077,80	-172.051,20	28.026,60	16,29%
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00	0,00	0,00%
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-24.847,00	-10.963,32	13.883,68	126,64%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-15.839,55	-9.270,97	6.568,58	70,85%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ασυνή έξοδα, ζημιές και πρόστιμα	-205,68	0,00	205,68	205,68%
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,00	0,00	0,00%
Αποτέλεσμα προ φόρων	-23.859,08	73.614,19	-97.473,27	-132,41%
Φόροι	-11.896,66	-5.483,27	6.413,39	116,96%
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-35.755,74	68.130,92	-103.886,66	-152,48%

Γ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ

Η οικονομική θέση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο της, τεκμηριώνεται από τους παρακάτω αριθμοδείκτες που παρουσιάζονται σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως		
1.1 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	1,21%	43,17%
1.2 Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων	26,15%	407,41%
1.4 Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	44,53%	538,64%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητα		
2.2 Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως (προ φόρων) / Καθαρή Θέση	-30,23%	64,18%
2.5 Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις) / Καθαρή Θέση	275,06%	231,83%

Δ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Από τα μέχρι σήμερα οικονομικά στοιχεία του νέου έτους η εταιρεία συνεχίζει την ανάπτυξη των υποδομών και των σχέσεων και ελπίζει ότι στο τέλος του τρέχοντος έτους θα πετύχει τους στόχους της. Η εταιρεία περιμένει το επόμενο διάστημα σημαντικά έσοδα ως αποτέλεσμα των μέχρι στιγμής δραστηριοτήτων της. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η εξέλιξη αυτή θα έχει θετική επίδραση στις προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης της εταιρείας, γεγονός που θα αποτυπώνεται μερικώς και στα οικονομικά αποτελέσματα του τρέχοντος έτους.

Δ.1 Επιπτώσεις Γεωπολιτικής και Ενεργειακής Κρίσης

Ενώ η πανδημία του covid-19 και οι κίνδυνοί από αυτήν μειώνονται καθημερινά, τον Φεβρουάριο του 2022, έγινε εισβολή στην Ουκρανία από την Ρωσία, και από τις χώρες της ευρωπαϊκής ένωσης αλλά και από άλλες χώρες λήφθηκαν μέτρα απαγόρευσης και περιορισμού των συναλλαγών με την Ρωσία. Αποτέλεσμα των μέτρων αυτών είναι μεταξύ άλλων και η ταχεία αύξηση των τιμών τόσο του πετρελαίου όσο και του φυσικού αερίου που αποτελούν βασικό συντελεστή στην παραγωγή αγαθών αλλά και στην προσφορά υπηρεσιών. Η αύξηση των τιμών τροφοδότησε τον πληθωρισμό που μετά από πολλά χρόνια έφθασε σε διψήφια επίπεδα τιμών.

Η κρίση αυτή δεν διαφαίνεται να αποκλιμακώνεται σε εύλογο χρονικό διάστημα και οι οικονομίες ετοιμάζονται για να αντιμετωπίσουν φαινόμενα έντονης ύφεσης της οικονομικής δραστηριότητας.

Η προβλεπόμενη πορεία για το 2025 εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την συνεχή αβεβαιότητα στην εγχώρια αγορά λόγω της εν εξελίξει εμπόλεμης κατάστασης στην Ουκρανία, στην Μέση Ανατολή και της ενεργειακής κρίσης τόσο παγκοσμίως όσο και στην Ελλάδα.

Η Διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί και αξιολογεί διαρκώς όλες τις εξελίξεις, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα προσαρμογής στις ιδιαίτερα δύσκολες αυτές συνθήκες με γνώμονα την διατήρηση του υψηλού επιπέδου υπηρεσιών προς τους πελάτες μας και παράλληλα την διασφάλιση των θέσεων απασχόλησης στην εταιρεία.

Ε. ΑΛΛΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Τα οικονομικά στοιχεία του 2024 παρουσιάζουν διαφορετική εικόνα σε σχέση με το προηγούμενο έτος καθώς τα έσοδα μειώθηκαν και η εταιρεία είχε αρνητικό πρόσημο. Η εταιρεία έχει ήδη υλοποιήσει μέρους επενδυτικού σχεδίου από την ίδρυση της έως και σήμερα ενώ είναι σε εξέλιξη η αγορά και εγκατάσταση επιπλέον παγίων – μηχανημάτων, η οποία θα ολοκληρωθεί εντός του 2025. Η συμμετοχή στο επενδυτικό πρόγραμμα έγινε με σκοπό την μείωση του κόστους παραγωγής από τα μέλη της ομάδας παραγωγών καθώς θα χρησιμοποιούν από κοινού μηχανήματα τα οποία αγόρασαν, μέσω επιδότησης, σε χαμηλότερη τιμή. Η διοίκηση της εταιρείας παρακολουθεί τις εξελίξεις και οι ενέργειες της έχουν σαν στόχο την επίτευξη θετικών οικονομικών αποτελεσμάτων στο τέλος του έτους και γενικότερα στο μέλλον.

α. Έξοδα Ερευνών και Αναπτύξεως

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε έξοδα ερευνών και αναπτύξεως την διαχειριστική χρήση που έληξε.

β. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η Εταιρία δεν είχε στην κατοχή της χρεόγραφα στο τέλος της χρήσης.

γ. Διαθέσιμο Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν είχε καταθέσεις σε συνάλλαγμα στο τέλος της χρήσης.

δ. Συμμετοχές

Η εταιρεία δεν έχει συμμετοχές σε άλλες εταιρείες

ε. Ιδίες μετοχές-μερίδια.

Η εταιρεία δεν κατέχει ιδίες μετοχές-μερίδια

ΣΤ. ΑΚΙΝΗΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ – ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κυριότητα της.

Ζ. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Η. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, κινδύνων

αγοράς, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις πιθανές δυσμενείς επιπτώσεις αυτών των διακυμάνσεων στη χρηματοοικονομική απόδοση της εταιρείας.

Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά διαθέσιμα και η χρήση των πιστωτικών τους ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες τους. Η Διοίκηση φροντίζει να διατηρεί επιπλέον πιστωτικά όρια σύμφωνα με τις ανάγκες της.

Ενδεχόμενες Ζημίες στο Άμεσο μέλλον.

Δεν υπάρχουν γνωστά γεγονότα, ούτε αναμένονται τέτοια που θα μπορούσαν να προκαλέσουν ζημίες στην Εταιρία στο άμεσο μέλλον.

Θ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Οι Δραστηριότητες της εταιρείας δεν είναι ιδιαίτερα επιβαρυντικές του περιβάλλοντος.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής επίδοσης με βάση τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης βάσει της σχετικής νομοθεσίας και των προτύπων δεοντολογίας.

Ακολουθώντας τις παραπάνω αρχές η Εταιρεία ασκεί τις δραστηριότητες της με τρόπο που εξασφαλίζει την προστασία του περιβάλλοντος με τις ακόλουθες ενέργειες:

- Τα ανακυκλώσιμα απορρίμματα (χαρτί, πλαστικό) που παράγει κατά την λειτουργία της συγκεντρώνονται και δίνονται για ανακύκλωση.
- Οι ηλεκτρονικές συσκευές που χρησιμοποιεί τις επιλέγει με βάση την ενεργειακή τους κατάταξη και επιπλέον φροντίζει να διακόπτετε η παροχή ενέργειας τις ώρες που η εταιρεία δεν λειτουργεί.

Ι. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν απασχολεί ακόμη προσωπικό και υποστηρίζει τις δραστηριότητες από την εργασία των μελών της και από εξωτερικούς συνεργάτες

Σε περίπτωση απασχόληση προσωπικού η εταιρεία δεσμεύεται για ένα εργασιακό περιβάλλον που να παρέχει ίσες ευκαιρίες για εργασία και εξέλιξη σε όλους τους εργαζομένους χωρίς καμία απολύτως διάκριση φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών.

Κ. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την πέμπτη διαχειριστική της χρήση καθώς και για καμία από τις χρήσεις των ετών 2018 – 2024. Ωστόσο σε περίπτωση φορολογικού ελέγχου λόγω της καλής οργάνωσης του τμήματος λογιστηρίου δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές διαφορές.

Η παρούσα έκθεση αποφασίζεται να τεθεί στην διάθεση των ελεγκτών της εταιρείας.

Τέλος ο Διαχειριστής θέτει την παρούσα έκθεση μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας στην διάθεση των μετόχων της εταιρείας και ζητά από αυτούς στην τακτική γενική

συνέλευση την **10^η Σεπτεμβρίου του 2025** να εγκρίνουν ή όχι με την προβλεπόμενη απαρτία και πλειοψηφία την διαχείριση της εταιρείας για το διαχειριστικό έτος που έληξε και τις οικονομικές καταστάσεις αυτής.

Αίνου 4 – Κομοτηνή 04/08/2025

Ο Διαχειριστής

Μποτρότσος Γ. Νικόλαος